

## Contido

1. EQUIPO REDACTOR DO PROCESO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRÁTEXICA.....	2
2. ANTECEDENTES .....	3
3. RESUMO DO PLAN.....	4
4. RESUMO DO ESTUDO AMBIENTAL ESTRATÉXICO .....	7
4.1.    OBXECTIVOS .....	7
4.2.    RELACIÓNS CON OUTROS PLANS .....	8
4.3.    DIAGNOSTIVO AMBIENTAL TERRITORIAL.....	8
4.4.    ANÁLISE DE ALTERNATIVAS.....	9
4.5.    ANÁLISE DOS PROBABLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS NO MEDIO .....	12
4.6.    DESEÑO DE MEDIDAS CORRECTORAS.....	13
4.7.    SEGUIMIENTO AMBIENTAL .....	13
4.8.    ANÁLISE DE COHERENCIA.....	13
5.    ADECUACIÓN AO DOCUMENTO DE ALCANCE .....	14
6.    RESUMO DO RESULTADO DAS CONSULTAS REALIZADAS .....	20
6.1.    ADECUACIÓN AO INFORME DE SOSTIBILIDADE AMBIENTAL.....	20
6.2.    ADECUACIÓN AS RESPPOSTAS RECIBIDAS .....	25

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023

## 1. EQUIPO REDACTOR DO PROCESO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRÁTEXICA

A redacción do Plan Especial foi adxudicado a Abadeus SLP. A adxudicado nun procedemento aberto polo Concello de Carballo, sendo os membros do equipo:

- **Directora do PE:** Iria Pérez Miranda (arquitecta)
- Miguel Angel Abad Blanco (arquitecto)
- Antonio Deus Alvarez (arquitecto)
- Ignacio Lázaro Quintela (arquitecto)
- Roberto Bello Criado (enxeñeiro industrial)
- José Manuel Taboada Faílde (Xeógrafo)
- Víctor Bouzas Blanco (Xeógrafo)
- Robustiano Fernández Fernández (licenciado en dereito)

O equipo redactor encargado do procedemento da Avaliación Ambiental Estratéxica:

**Jose M. Taboada Faílde**

**Víctor Bouzas Blanco**

Col.:949 Colexio de Xeógrafos

Col.:3.044 Colexio de Xeógrafos



## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023

## 2.ANTECEDENTES

- O día 06.02.2018 recibíuse na anterior Dirección Xeral de Calidade Ambiental e Cambio Climático a solicitude do Concello de Carballo para iniciar a avaliación ambiental estratéxica ordinaria do “Plan especial de protección, infraestruturas e dotacións en Razo-Arnados”, conforme co disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG). Acompañaba un documento inicial estratéxico e o borrador do plan.
- O día 16.02.2018 a anterior Dirección Xeral de Calidade Ambiental e Cambio Climático iniciou un período de consulta pública do DIE e o Borrador do Plan.
- 21.06.2018 este órgano ambiental, logo de consultar ás administracións públicas afectadas e ás persoas interesadas, emitiu o documento de alcance no que se determinaba a amplitude, o nivel de detalle e o grao de especificación que debía ter o estudo ambiental estratéxico.
- 14.01.2021 recibíuse un escrito do Concello de Carballo no que solicita a esta Dirección Xeral que emita informe sobre o plan aprobado inicialmente o 21.12.2020, para o que achega a documentación en formato dixital.

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
3 de 32

CONCELLO DE CARBALLO

MARZO 2023

### 3.RESUMO DO PLAN

O plan ten por obxecto desenvolver o ámbito do PEP-PEID-2 Razo-Arnados recollido no Plan xeral de ordenación municipal de Carballo (PXOM). Preténdese con el dar cumprimento ás terminacións do Plan de ordenación do litoral (POL) para unha área de recualificación identificada a través dapreservación dos seus valores naturais e paisaxísticos, a recuperación e protección das zonas degradadas e areais, e a ordenación dos usos, infraestruturas e dotacións.

O ámbito abrangue unha superficie de 312.248 m<sup>2</sup> e sitúase ao noroeste do municipio de Carballo, na contorna da praia de Razo. Correspóndese con terreos de solo rústico de diferentes categorías de protección (de costas, espazos naturais, paisaxística, de augas e agropecuaria) lindeiros co solo de núcleo rural de Razo da Costa e Arnados. Arredor do 35% da superficie do ámbito atópase dentro da Rede Natura 2000 (ZEC “Costa da Morte” e ZEPA “Costa da Morte (Norte)”).

Ás dúas alternativas de ordenación consideradas na fase de borrador do plan engádese unha nova alternativa, que constitúe a seleccionada e prevé melloras con respecto á anteriormente escollida. Entre outros aspectos, incrementa a superficie destinada a área de rexeneración ambiental diferenciando tres zonas de intervención, prevé eliminar as edificacións que limitan a conectividade dunha zona húmida próxima á praia, desbota a previsión dun observatorio ornitolóxico nas dunas e reaxusta a configuración dos acesos, zonas verdes e equipamentos na zona oeste do ámbito.

Así, a ordenación proposta do ámbito configúrase do seguinte xeito:

- **Área de rexeneración ambiental:** Incorpora os terreos situados no extremo oriental do ámbito, así como o bordo litoral que, na súa meirande parte, están incluídos na Rede Natura 2000, na zona de protección costeira e corredores do POL. Establécense tres ámbitos de intervención:
  - ◦ *Área 1: Dunas e cantís.* Correspóndese cos terreos situados no extremo máis oriental do ámbito e coa zona de cantís da praia de Razo nos que se prevé eliminar o estacionamento e tránsito de vehículos, acoutar as zonas de tránsito de persoas, así como eliminar as especies exóticas invasoras e revexetar con especies autóctonas.
  - ◦ *Área 2: Renaturalización.* Inclúe a zona de aparcamento situado xunto ao acceso á praia e tres parcelas edificadas situadas na

#### PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

desembocadura do rego de Pardiñas nas que se propón a súa revexetación.

- ◦ **Área 3: Mantemento.** Comprende o resto da superficie na que se prevé o mantemento dos usos rústicos existentes en concordancia co disposto na normativa sectorial. Así mesmo, unicamente permitirase o uso peonil do camiño de acceso ao campo de fútbol existente.
- **Redefinición da infraestrutura liñal. Paseo e área de recuperación dos espazos públicos:** Abrangue a primeira liña do fronte litoral actualmente ocupada por viarios e aparcamentos na que se prevé eliminar o tránsito de vehículos motorizados e o seu estacionamento. Prevese a creación dun paseo lonxitudinal destinado a uso peonil e circulación de bicicletas, permitindo de xeito puntual o aceso restrinxido a residentes, emerxencias e carga e descarga nos negocios. Proponse un aparcamento de bicicletas ao leste que enlazará cun futuro carril-bici que irá ata a vila de Carballo. Ademais, prevese a recuperación de novos espazos verdes que servirán de colchón cara as áreas de rexeneración de maior valor ambiental cun réxime similar ao resto de zonas verdes previstas, permitindo o uso de pasarelas de madeira para regular os accesos á praia.
- **Zonas verdes:** Establécense tres zonas situadas na zona occidental do ámbito, un próximo á franxa litoral vinculado a espazos de lecer, outro ligado á vía peonil que comunicará os aparcadoiros e a zona litoral na contorna do rego Porriños, cuxa canle se pretende recuperar, e o último, ao longo do viario previsto e na contorna do miradoiro previsto.
- **Equipamentos:** Mantéñense como equipamentos as edificacións existentes ao leste do ámbito vinculadas á escola de surf e ademais propóñense dúas zonas novas ao oeste do núcleo de Arnados. Un de uso deportivo como alternativa ao campo de fútbol existente e a súa posible relocalización, e outro vinculado á praia, na que os usos construtivos situaríanse fóra da servidume de protección do dominio público marítimo-terrestre.
- **Viario:** Distínguese entre viario rodado e peonil. No caso do viario rodado inclúese o aceso actual á praia (V1) a continuación da estrada DP-1902 pero o seu trazado córtase no núcleo de Arnados limitando o aceso de vehículos mais aló da zona edificada. Proponse un novo viario con dous carrís e beirarrúas que bordea a zona de aparcamentos e outro (V3) que enlazará coa zona alta de Razo da Costa destinado a tráfico rodado. Ademais acondicionaranse outros viarios existentes (V4 e V5). En canto aos viarios peonís, diferénciase

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

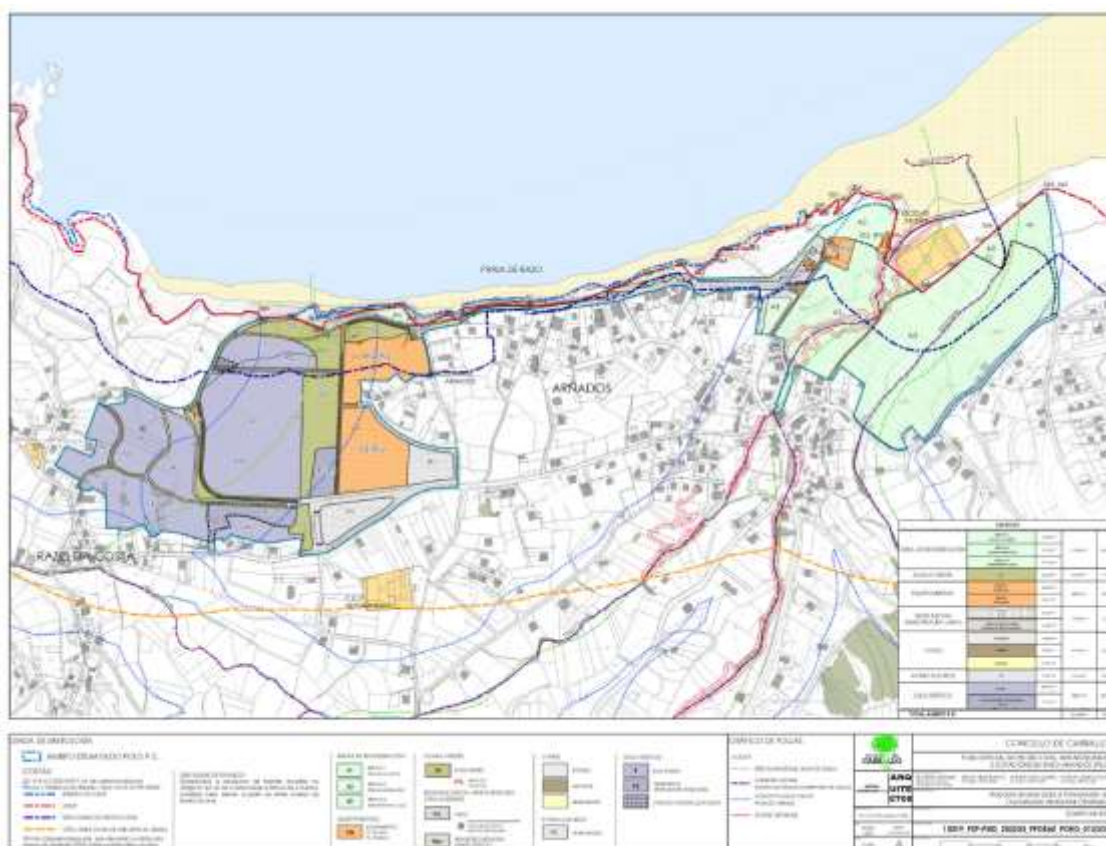
PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023

entre vías peonís de tráfico restrinxido e sendas peonís, de uso exclusivo peonil.

- **Aparcadoiros:** Prevense dúas novas zonas de aparcadoiro situadas ao suroeste do ámbito cunha capacidade para 476 prazas para uso da praia e dos equipamentos lindeiros, nas que se prevé a implantación de arborado e o emprego de técnicas de drenaxe sustentable.
- **Solo rústico:** Constitúe case o 30% da superficie do ámbito no que se permitirán os usos establecidos pola normativa sectorial, incluíndo determinacións específicas para favorecer a protección da paisaxe. Ademais, defínense dúas zonas nas que se prevé un acondicionamento.



## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE

6 de 32

CONCELLO DE CARBALLO

MARZO 2023

## 4.RESUMO DO ESTUDO AMBIENTAL ESTRATÉXICO

### 4.1.OBXECTIVOS

O presente Plan Especial de protección, infraestruturas e dotación, atendendo ao establecido na LSG e o seu regulamento, ten dous obxectos:

- 1- Preservar o medio ambiente, o litoral costeiro e os espazos naturais (art 179 RLSG).
- 2- Establecemento e ordenación das infraestruturas e implantación dos usos dotacionais (art 183 RLSG).

Un dos orixes do Plan Especial é a identificación por parte do Plan de Ordenación do Litoral dunha área de recualificación nesta zona marcando como obxectivo neste documento:

*- Frear os procesos de ocupación asistemática, racionalizar os usos do solo, realizar operacións de mellora ambiental e paisaxística do espazo público e mellorar a fachada marítima.*

O Plan Xeral, ademais dos obxectivos definidos pola lexislación e os instrumentos de ordenación do territorio, establece na ficha do P.E. o seguinte obxecto:

- Accións de recuperación medioambiental e paisaxística. Recuperación e protección das zonas degradadas e os areais, os seus accesos aos mesmos.
- Mellora de dotacións e infraestruturas. Deberase prever as redes de servizos suficientes.
- Ordear de forma integral as áreas susceptibles de acoller dotacións (espazos libres, equipamentos deportivos, accesos á praia, aparcadoiros,...)

E recolle unha serie de determinacións moi concretas:

- Realizar un estudo da demanda de aparcadoiro dos areais, co obxectivo de que as dotacións propostas teñan en conta esta previsión.
- As dotacións se localizarán na banda delimitada polas liñas de 100 a 200m desde o litoral, deixando a banda de 100m ata o DPMT vacante de edificacións de carácter permanente.

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023



- Eliminarase o tráfico rodado do vial paralelo ao borde do areal deixando unicamente o acceso restrinxido no borde costeiro, solucionado as circulacións peonís e rodadas.
- O equipamento deportivo deberá reubicarse fora do DPMT e da servidume de protección.
- Estudarse o espazo público que conforma a fachada marítima do núcleo de Arnados.

#### **Obxectivos de protección ambiental:**

- Facer unha ocupación racional do solo do ámbito
- Protexer e potenciar os valores paisaxísticos do ámbito.
- Integrar as novas instalacións e construcións na paisaxe existente de xeito harmónico.
- Protexer a biodiversidade, especialmente as especies e hábitats singulares.
- Fomentar a conectividade ecolóxica do territorio
- Erradicación das especies exóticas invasoras.
- Fomentar unha mobilidade sostible no ámbito e na contorna.
- Garantir a calidade e cantidade de recursos hídricos, tanto para o aproveitamento antrópico como para a pervivencia das funcións ecolóxicas.
- Minimizar a xeración de residuos.
- Propoñer un desenvolvemento territorial resiliente co cambio climático.
- Reducir a contaminación en todas as súas tipoloxías.
- Fomentar o aforro enerxético.
- Promover as enerxías renovables, fronte as baseadas en combustibles fósiles.
- Uso eficiente e racional dos recursos existentes.

## **4.2.RELACIÓNS CON OUTROS PLANS**

No Plan Especial analízanse as relacións con outros plans e programas que poden condicionar a redacción do Plan Especial , entre os que destacan os seguintes:

- **Directrices de Ordenación do Territorio DOT**
- **Plan de Ordenación do litoral de Galicia POL**
- **Plan Director da Rede Natura 2000 de Galicia**
- **Plan Hidrolóxico da demarcación Hidrográfica de Galicia Costa**

## **4.3.DIAGNOSTIVO AMBIENTAL TERRITORIAL**

Este apartado descríbese a situación actual do ámbito, atendendo as súas características territoriais dende unha perspectiva integral (naturais, culturais, paisaxísticas, económicas e sociais).

### **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**



O ámbito comprende unha superficie inicial de 313.171 m<sup>2</sup> situados na parroquia de San Martiño a carón da Praia de Razo, despois da redelimitación debido a erros cartográficos iniciais a superficie final é de 312.248 m<sup>2</sup>. Este Plan Especial inclúe, na súa metade oeste, parte dos terreos definidos no POL como área de recualificación dentro da Unidade Paisaxística de "Razo", no entorno dos núcleos de Arnados e Razo da Costa; e na súa metade leste o borde litoral da praia de Razo e do espazo natural da lagoa de Baldaio. Desenvolverá os terreos de solo rústico de protección de costas, de espazos naturais, de augas, paisaxísticos e agropecuarios adxacentes aos núcleos rurais antes mencionados.

Está composto por dúas bolsas de terreo situadas ao este e oeste do núcleo rural de Arnados unidas por unha pequena banda que recolle o espazo público (vial, aparcadoiros e zonas verdes) na fronte do asentamento de Arnados clasificado no PXOM como núcleo rural.

O ámbito presenta unha gran riqueza natural especialmente no borde costeiro e ao carón dos sistemas fluviais. Grazas a riqueza natural do ámbito tamén amosa unha gran calidade paisaxística. En relación o patrimonio cultural, non presenta ningún elemento destacable dentro do ámbito do Plan.

O ámbito a penas está urbanizado e a maior parte dos aproveitamento responde a actividades agropecuarias.

#### 4.4. ANALISE DE ALTERNATIVAS

Na redacción do Plan contempláronse varias alternativas entre as que se inclúe a alternativa 0.

<b>Alternativa 0</b>	A alternativa 0 será a non intervención no ámbito, por tanto suporá a continuidade dos actuais usos e coberturas do solo.
<b>Alternativas propostas</b>	<p>Estas alternativas propoñen as seguintes actuacións comúns:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ordenar a mobilidade e recuperar a fachada marítima.</li><li>- Preservarase unha bolsa de solo ao suroeste do ámbito destinado a equipamento deportivo, que permita a reubicación do campo de fútbol de Razo fora DPMT, no caso que se demande.</li><li>- Regular os usos do solo.</li></ul>

#### PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

	<ul style="list-style-type: none"><li>- Recuperación ambiental. O plan recuperará os espazos naturais máis degradados (dunas) e aliviara a presión antrópica do borde costeiro.</li><li>- Recuperación e posta en valor da paisaxe litoral.</li></ul>
<b>Alternativa 1 do DIE</b>	Esta alternativa caracterízase por propoñer un aparcadoiro no sueste do ámbito. A presente alternativa se descartou, debido a unha peor adaptación aos criterios ambientais e paisaxísticos.
<b>Alternativa 2 do DIE</b>	<p>Esta alternativa descarta realizar un aparcadoiro ao sueste do ámbito. Pero en troques, si que propón recuperar na medida do posible o curso de auga de Porriños, hoxe canalizado na súa maioría. Ademais plantexa a segunda área de dotacións que incorpora terreos ata a primeira liña de costa contando con que nesta zona implantaranse aqueles usos permitidos tanto pola lexislación de costas como pola normativa do Plan de Ordenación do Litoral.</p> <p>O motivo de incorporación destes terreos á área dotacional é a existencia de varias edificacións neste ámbito de escasa calidade construtiva e forte impacto paisaxístico que deste xeito poderán ser eliminadas.</p>
<b>Alternativa de consenso</b>	<p>Esta alternativa basease na anterior (Alternativa 2 do DIE) pero con un maior grao de concreción. Esta proposta aumenta a protección dos ámbitos máis vulnerables, como son a zona 1 (Área de Protección) de Rede Natura 2000. Por exemplo elimínase o observatorio ornitolóxico, para reducir o efecto chamada desta zona, minimizando os accesos a praia. Ademais recupérase unha maior parte da antiga duna, que hoxe esta ocupada por un gran aparcamento. As edificacións costeiras déixanse como equipamentos e aquelas de baixa calidade plantéxase eliminalos.</p> <p>Outro dos trocos é a eliminación do aparcadoiro na illa vexetal</p>

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
10 de 32

MARZO 2023

	<p>que circunda a rúa Paseo Arenal que nesta alternativa debido a súa contorno, deixase a recolonización vexetal.</p> <p>Por outro lado, existe un maior grao de concreción que se reflicte nunha redución dos viais e accesos, especialmente das calzadas.</p>
--	---

A alternativa de consenso presenta unha mellor integración respecto a maior parte dos criterios de sostibilidade e as consideracións do Documento de Alcance. Así como ten en conta o Informe sobre a sustentabilidade ambiental do Plan da Dirección Xeral de calidade Ambiental Sostibilidade e Cambio Climático e os informes sectoriais.

SUPERFICIES				
ÁREA DE REXENERACIÓN	ÁREA A-1 (Dunas e cantís)	10.034 m <sup>2</sup>	115.339 m <sup>2</sup>	36,94 %
	ÁREA A-2 (Renaturalización)	8.143 m <sup>2</sup>		
	ÁREA A-3 (Mantemento usos)	97.162 m <sup>2</sup>		
ZONAS VERDES	ZV	22.259 m <sup>2</sup>	22.259 m <sup>2</sup>	7,13 %
EQUIPAMENTOS	EQ (Fu) (Público)	25.022 m <sup>2</sup>	28.037 m <sup>2</sup>	8,98 %
	EQ (Pr) (Privado)	3.015 m <sup>2</sup>		
REDEFINICIÓN INFRESTRUCTURA LINEAL	PASEO (PA)	9.245 m <sup>2</sup>	15.753 m <sup>2</sup>	5,04 %
	ÁREA RECUPERACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS (REC)	6.508 m <sup>2</sup>		
VIARIO	RODADO	15.653 m <sup>2</sup>	27.973 m <sup>2</sup>	8,96 %
	FEONÍ	8.836 m <sup>2</sup>		
	SENDAS	3.452 m <sup>2</sup>		
APARCADOIROS	P1	9.516 m <sup>2</sup>	9.516 m <sup>2</sup>	3,05 %
SOLO RÚSTICO	R1+R2 (15.793 m <sup>2</sup> /29.857 m <sup>2</sup> )	85.630 m <sup>2</sup>	93.371 m <sup>2</sup>	29,90 %
	APARCADERO ESTACIONAL R2-P2	7.741 m <sup>2</sup>		
TOTAL ÁMBITO P.E.			312.248 m <sup>2</sup>	100 %

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
11 de 32

MARZO 2023

## 4.5. ANÁLISE DOS PROBABLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS NO MEDIO

A aprobación do plan permitirá, a través da súa normativa, facer unha materialización e explotación do territorio o máis sostible posible, dentro do que é o seu ámbito de actuación. Sen embargo compre matizar que, a pesar de ser a alternativa máis positiva para o medio, poden aparecer unha serie de efectos negativos asociados.:

Impactos identificados	Natureza
1) Cambio na calidade paisaxística do ámbito	Positivo*
2) Maior protección da fronte costeira.	Positivo
3) Mellora da conectividade ecolóxica	Positivo*
4) Posta en valor dos elementos estéticos da paisaxe.	Positivo
5) Posibles afeccións na fase de urbanización derivados das obras	Negativo
6) Aumento das emisións contaminantes durante as fases de urbanización.	Negativo
7) Verteduras de residuos nas fases de urbanización	Negativo
8) Cambio permanente nos usos do solo.	Negativo
9) Perda de solo fértil.	Negativo
10) Trocos na xeomorfoloxía existente.	Negativo
11) Aumento na calidade de vida da cidadanía polo incremento de espazos e zonas verdes, dotacionais e equipamentos.	Positivo
12) Mellora da accesibilidade de dotacións e servizos.	Positivo
13) Aumento de competitividade económica, mediante zonificación correcta do solo rústico.	Positivo
14) Redución do transporte en vehículo privado	Positivo
15) Incremento do consumo enerxético.	Negativo
16) Aumento de emisións contaminantes na fase de uso.	Negativo
17) Aumento do consumo do recurso auga.	Negativo
18) Alteración do sistema de drenaxe natural.	Negativo
19) Modificación dos caudais actuais e dos leitos fluviais no ámbito.	Positivo
20) Aumento na xeración global de residuos no ámbito e por tanto no concello (uso).	Negativo
21) Aumento da produción de residuos de obra nas fases de construción.	Negativo

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
12 de 32

MARZO 2023

## 4.6. DESEÑO DE MEDIDAS CORRECTORAS

Atendendo á natureza dos efectos negativos identificados no apartado anterior, preséntanse de seguido diferentes pautas establecidas sobre aquelas cuestións con capacidade de alterar substancialmente o termo municipal e sobre as que existe unha capacidade real de impacto. Así mesmo, introdúcese distintas medidas a fin de potenciar os impactos positivos. Estas medidas están traspostas na normativa do Plan para previr, reducir ou corrixir os efectos ambientais detectados anteriormente e clasificados segundo a variable de sostenibilidade.

## 4.7. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

O Plan de seguimento ten como finalidade identificar con prontitude os posibles efectos negativos e levar a cabo as medidas adecuadas para evitalos. O Plan de seguimento desenvolverase no período de vixencia do Plan, e implicará a elaboración polo Concello dunha serie de informes periódicos que serán remitidos ao organismo competente en materia de medioambiental e aos organismos e administración determine.

## 4.8. ANÁLISE DE COHERENCIA

O Plan realiza o Análise de Compatibilidade Estratéxica (ACE) que ven determinado polas DOT. O ACE pretende ser unha ferramenta para o control da coherencia da planificación que se desenvolve en Galicia co diagnóstico e os obxectivos das DOT. Ademais realizar un pequeno análise da coherencia interna entre as variables ambientais, obxectivos, impactos, medidas e indicadores de seguimento do Plan.

## 5. ADECUACIÓN AO DOCUMENTO DE ALCANCE

O EAE cumpre co establecido no Documento de Alcance tanto no referente á estrutura do documento como cos requisitos do mesmo.

Na seguinte táboa amosase a correlación entre os requirimentos do órgano ambiental no documento de alcance e a estrutura adoptada no EAE.

DOCUMENTO DE ALCANCE	ESTUDO AMBIENTAL ESTRATÉXICO
	1. Equipo redactor do proceso de avaliación ambiental estratéxica 2. Introducción 2.1. Procedemento de avaliación ambiental estratéxica 3. Metodoloxía do estudo ambiental estratéxico
Un esbozo do contido da proposta <ul style="list-style-type: none"><li>- Obxectivos</li><li>- Relacións con outros plan e programas conexos</li></ul>	4. Contidos e obxectivos do plan 4.1 Obxectivos do planeamento 5. Relacións con outros programas 5.1 Directrices de Ordenación do Territorio 5.2 Plan de Ordenación do Litoral 5.3 Plan Director de Rede Natura 2000 de Galicia 5.4 Plan Hidrolóxico da demarcación hidrográfica de Galicia Costa 12. análise de coherencia 12.1. Análise de compatibilidade estratéxica (ACE)
Diagnóstico ambiental do ámbito territorial	7. Diagnóstico ambiental do ámbito territorial 7.1. Características físicas do territorio 7.2. Características socio-económicas 7.3. Características culturais ou patrimoniais 7.4. Metabolismo e calidade ambiental 7.5. Problemas ambientais relevantes para o plan

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
14 de 32

MARZO 2023

	7.6. Estudo de riscos
Obxectivos de protección ambiental Análise de alternativas	4.2 Obxectivos de protección ambiental 8. Análise de alternativas 8.1 Alternativa 0 8.2 Alternativas propostas no DIE 8.3 Alternativa 1 do DIE 8.4 Alternativa 2 do DIE 8.5 Alternativa de consenso 8.6 Valoración das alternativas 8.7 Dificultades
Análise dos probables efectos significativos no medio	9. Análise dos posibles efectos significativos do medio 9.1 Estudo de afección paisaxística 9.2 Estudo de afección de Rede Natura 9.3 Estudo de afección do cambio climático 9.4 Valoración dos efectos
Descrición das medidas	10. Descrición das medidas ambientais 10.1. Paisaxe 10.2. Patrimonio natural 10.3. Patrimonio cultural 10.4. Ocupación do territorio 10.5. Sociedade 10.6. Economía 10.7. Mobilidade 10.8. Enerxía 10.9. Atmósfera e cambio climático 10.10. Ciclo hídrico 10.11. Ciclo de materiais
Seguimento ambiental	11. Seguimento ambiental 11.1. Indicadores de seguimento
Resumo non técnico	14. Resumo non técnico 14.1. Obxectivos 14.2. Relacións con outros plans 14.3. Diagnostico ambiental territorial 14.4. Análise de alternativas 14.5. Análise dos probables efectos

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC

DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE

15 de 32

MARZO 2023



	<p>significativos no medio</p> <p>14.6. Deseño de medidas correctoras</p> <p>14.7. Seguimento ambiental</p> <p>14.8. Análise de coherencia</p>
Cartografía	15. Anexo gráfico

A continuación detállanse a integración dentro do EAE das consideracións ambientais expostas no Documento de Alcance

### Ordenación do Territorio

As modificacións introducidas no documento elaborado para aprobación inicial supoñeron un incremento da superficie que se prevé devolver ao seu estado natural no borde costeiro, limitando a ocupación do solo só ás zonas con maior capacidade de acollida como é o suroeste do ámbito.

### Paisaxe

A documentación incorpora o estudo de impacto e integración paisaxística (EIIP) solicitado no documento de alcance. No dito estudo analízase con detalle a paisaxe, os impactos paisaxísticos e as medidas concretas de restauración propostas.

A normativa restrinxe o uso de firmes asfaltados na fronte litoral, establece o uso de firmes con materiais filtrantes nas novas zonas de aparcamento permanente e mantén o solo en estado natural nos aparcamentos estacionais.

A memoria xustificativa indica que se tiveron en conta as indicacións da Guía de boas prácticas de intervención en sistemas praia-duna publicadas pola Xunta de Galicia, que recollen o caso praia de Razo como exemplo.

### Patrimonio natural

Na documentación incorporouse un documento no que se analizan especificamente as posibles afeccións das actuacións propostas sobre os obxectivos de conservación que o Plan director da Rede Natura 2000 establece para os espazos naturais protexidos desta Rede.

A alternativa seleccionada na nova documentación favorecerá a rexeneración natural da zona leste do ámbito con presenza de hábitats de dunas (2130\* e 2150\*) e de *Omphalodes littoralis Lemh. subsp. Gallaecicae*, ao eliminar da proposta o observatorio ornitolóxico e reducir os accesos ao areal, de xeito que se producirá unha menor presión por uso público da zona.

## **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

O Plan propón eliminar as construcións existentes a carón do rego Pardiñas antes da súa desembocadura, o que permitirá recuperar a conectividade ecolóxica entre a zona húmida seminatural situada xunto ao dito rego e o areal.

Aínda que se manteñen como equipamento as instalacións do RazSurfCamp situados na zona leste do ámbito, nunha zona detrás da praia, propónse recuperar o sistema de dunas que linda coa instalación.

O plan prevé eliminar a flora exótica invasora nos espazos públicos e nas zonas de rexeneración (A1 e A2) segundo o procedemento establecido na Guía plantas invasoras de Galicia, bioloxía, distribución e métodos de control e no Plan estratéxico galego de xestión das especies exóticas invasoras e para o desenvolvemento dun sistema estandarizado de análise de riscos para as especies exóticas en Galicia. Ademais, incorpora a información da localización das especies exóticas invasoras presentes no ámbito aportada no documento de alcance, o que permite unha maior concreción das actuacións a realizar de control/erradicación e de recuperación das condicións edáficas

O plan propón a revexetación con especies autóctonas en todo o ámbito. En particular nas zonas máis ventosas incorpora como especies *Crataegusmonogyna*, *Prunusspinosa* ou *Pyruscordata*, coherente co solicitado no documento de alcance.

### Riscos

O plan especial analiza os posibles riscos naturais e antrópicos aos que se atopa exposto o ámbito, de cara evitar a súa ocupación ou limitar os posibles usos que podan afectar a persoas ou bens. Así, intenta minimizar a presión sobre os cantís e o sistema dunar tendo en conta as consecuencias do proceso de ascenso do nivel do mar.

Ademais recóllese que no borde costeiro o Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico está tramitando o proxecto construtivo “Protección del borde litoral de la playa de Razo, T. M. Carballo”, para protexer os cantís da erosión. Considérase que este proxecto xa está a conter o estudo máis pormenorizado da evolución do proceso erosivo dos cantís e dos posibles riscos de desprendemento.

Os terreos afectados pola zona de fluxo preferente e zona inundable (T500) do rego de Oza están incluídos na área de rexeneración ambiental, na que se prevé o mantemento de usos tradicionais compatibles co previsto para estas zonas no regulamento da lei de augas.

### Ciclo hídrico

O plan analiza a dispoñibilidade de recursos hídricos e a capacidade dos servizos existentes, indicando que o Concello de Carballo ten moi avanzados os trámites para a execución dunha

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E  
DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

nova redemunicipal de abastecemento para dar servizo a este entorno e que ten a súa orixe nunha captación existente no río Anllóns. O consumo previsto no plan será de 110,60 l/s, que entra dentro da capacidade da concesión actual (170 l/s).

Con respecto ao saneamento, a rede proxectada conectarase mediante dous bombeos á EDAR da parroquia, situada na marxe esquerda do rego de Pardiñas, calculados para o crecemento demográfico admitido no PXOM.

O plan establece unha serie de medidas para a xestión eficiente dos recursos hídricos, como o uso de pavimentos permeables, técnicas de drenaxe urbano sostible, facilitando un retorno adecuado das augas de choiva ao ciclo hídrico.

Para o rego Porriños, que actualmente discorre entubado na zona oeste do ámbito, o plan especial prevé que o proxecto de urbanización conte cun estudo hídrico no que se analicen as posibilidades de aflorar as augas total ou parcialmente ou de fixar unha canle das augas de escorrentas. A dita análise deberá completarse co deseño dun modelo de restauración hidromorfolóxica da canle co obxecto de establecer unhas condicións o máis naturalizadas que sexa posible.

#### Patrimonio cultural

Realizouse unha prospección a fin de establecer a necesidade de elaborar un catálogo para protexer elementos merecedores de protección patrimonial. O resultado desta prospección foi que non se atopan no ámbito nin no seu entorno inmediato elementos a catalogar.

#### Mobilidade

As incoherencias no número de prazas de aparcamento entre o borrador e o estudo ambiental do plan foron corrixidos no documento aprobado inicialmente.

O plan fomenta o transporte colectivo e non motorizado, deseñando infraestruturas e medidas con esta finalidade.

#### Atmósfera e enerxía

O plan establece medidas para o aforro enerxético e para reducir a contaminación lumínica. Propón autilización de luminarias equipadas con lámpadas LED, e con luz ámbar nas zonas máis sensibles ambientalmente.

#### Cambio climático

Incorporouse unha análise da pegada de carbono derivada da planificación proposta e unha xustificación das medidas previstas no plan para reducir a súa incidencia. O dito estudo

### **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

baséase nos fundamentos metodolóxicos e índices da *Guía para el cálculo de la huella de carbono en la evaluación ambiental estratégica del planeamiento urbanístico de la Comunidad Autónoma de La Rioja*.

O dito estudo estima que o plan aumentará as emisións na fase de urbanización e uso en 870,3483306 tCO<sub>2</sub>/ano, o que se trata dunha pegada reducida dentro do contexto actual.

#### Ciclo de materiais

A normativa do plan recolle medidas para reducir a impermeabilización do solo, promover o emprego de materiais locais, reciclados ou reciclables, limitar os movementos de terras, etc. Ademais, recolle as consideracións do POL e establece medidas concretas para que a xestión de residuos non afecte aos espazos naturais.

## **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
19 de 32

**CONCELLO DE CARBALLO**

MARZO 2023

## 6. RESUMO DO RESULTADO DAS CONSULTAS REALIZADAS

### 6.1. ADECUACIÓN AO INFORME DE SOSTIBILIDADE AMBIENTAL

A continuación se amosan os cambios motivados consideracións ambientais do informe de sostibilidade ambiental en relación as variables ambientais:

#### Ocupación do Territorio

Valoración positiva

#### Paisaxe

A pantalla vexetal prevista no sector occidental presenta unha morfoloxía demasiado lineal que non garante unha óptima integración na paisaxe. Para evitalo, pode utilizarse un marco de plantación non lineal e incorporar ao seu bordo algunha masa arbustiva ou arbórea que lle confira unha maior naturalidade.

Así mesmo, nas zonas de aparcamento recoméndase evitar na medida do posible aplicar un marco de plantación regular cunha plantación monoespecífica. Cómpre revisar tamén a selección de especies previstas no EIIP na revexetación segundo se indica na variable patrimonio natural.

#### **No Estudo Ambiental Estratéxico modifícase a medida N1**

##### **B. Zonas verdes e espazos libres**

Debido a existencia dun curso fluvial nas zonas verdes se establecen as seguintes especies:

Curso fluvial (zona inundable) favorecer a colonización natural

Bosque de ribeira (5 metros a curso Rego de Porriños).

Especies arbóreas: *Alnus glutinosa*, *Salix atrocinerea*, *Fraxinus angustifolia*, *Sambucus nigra*, *Corylus avellana* e *Laurus nobilis*

Especies herbáceas: *Apium nodiflorum*, *Calystegia sepium*, *Carex elata* subsp. *reuteriana*, *Chenopodium ambrosioides*, *Equisetum arvense*, *Eupatorium cannabinum*, *Lycopus europaeus*, *Lysimachia vulgaris*, *Lythrum salicaria*, *Mentha suaveolens*, *Oenanthe crocata*, *Phalaris arundinacea* e *Polygonum hydropiper*.

## **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023

Zona verde e espazos libres (inclúense os aparcadoiros públicos):

Especies arbóreas.

- **Nas zonas próximas a costa** (zonas máis expostas ao vento):  
*Crateagus monoguma*, *Prunus spinosa* e *Pyrus cordata*.
- **No resto do ámbito:** *Castanea sativa*, *Quercus robur*,  
*Crateagus monoguma*, *Prunus spinosa*, *Pyrus cordata* e  
*Laurus nobilis*.
- Especies herbáceas: *Dactylis glomerata*, *Holcuslanatus*, *Medicago sativa*, *Plantago lanceolata*, *Ranunculus bulbosus*, *Rhinanthus minor*, *Trifolium dubium*, *Trifoliumpratense*, *Trifolium repens* e *Trisetum flavescens*.

**B. Redefinición da infraestrutura liñal. O marco de plantación buscará a complexidade tanto na selección de especies como na súa localización.**

Para lograr este obxectivo no seu bordo incorporase algunha masa arbustiva ou arbórea que lle confira unha maior naturalidade.

Especies arbóreas: *Crateagus monoguma*, *Prunus spinosa* e *Pyrus cordata*.

Especies herbáceas: *Festuca rubra subsp. pruinosa*, *Dactylis glomerata*, *Holcuslanatus*, *Medicago sativa*, *Plantago maritima*, *Ranunculus bulbosus*, *Rhinanthus minor*, *Trifolium dubium*, *Trifoliumpratense*, *Trifolium repens* e *Trisetum flavescens*.

**C. Aparcadoiros propostos.** Nos aparcadoiros propostos se evitará as plantacións monoespecíficas e na medida do posible se evitará aplicar un marco de plantación regular.

**D. Aparcadoiros propostos. Nos aparcadoiros propostos se evitará as plantacións monoespecíficas e na medida do posible se evitará aplicar un marco de plantación regular.**(Redactado así noart 8.6.3)

Patrimonio natural

*A normativa incorpora disposicións destinadas a evitar o uso de especies exóticas nas zonas verdes públicas. Porén, cómpre completala con disposicións destinadas a que nas obras que impliquen movementos de terra se apliquen procedementos e métodos de traballo que eviten ao seu espallamento.*

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

PPDEAE

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

MARZO 2023

## No Estudo Ambiental Estratéxico modifícase a medida N2

**N2) Eliminación das especies invasoras dos espazos públicos e é os ámbitos de rexeneración (A1 e A2), segundo o procedemento establecido na guía *PLANTAS INVASORAS DE GALICIA* Bioloxía, distribución e métodos de control publicada pola Xunta de Galicia no 2007 e no PLAN EXTRATÉXICO GALEGO DE XESTIÓN DAS ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS E PARA O DESENVOLVEMENTO DUN SISTEMA ESTANDARIZADO DE ANÁLISE DE RISCOS PARA AS ESPECIES EXÓTICAS EN GALICIA, tamén publicado pola Xunta de Galicia no 2012.**

**O Proxecto de urbanización establecerá disposicións para garantir que nos movementos de terra eviten o espallamento das especies invasoras.**

**Na normativa do Plan o Artigo 2.2:** *4. Nas obras que impliquen movemento de terras aplicaranse procedementos e métodos que eviten o espallamento de especies invasoras, segundo a Guía de plantas invasoras de Galicia, bioloxía, distribución e Métodos de control así como no Plan Estratéxico galego de xestión das especies exóticas invasoras e para o desenvolvemento dun sistema estandarizado de análise de riscos para as especies exóticas en Galicia.*

En particular, no caso da revexetación con plantas acuáticas do río, é preferible non incorporar material biolóxico procedente doutras masas de auga.

## No Estudo Ambiental Estratéxico modifícase a medida N1

B. Zonas verdes e espazos libres

~~Debido a existencia dun curso fluvial nas zonas verdes se establecen as seguintes especies:~~

**Curso fluvial (zona inundable) favorecer a colonización natural**

*É preciso revisar a lista de especies a incorporar nos espazos libres e nas zonas verdes xa que inclúe algunhas especies que non son autóctonas da comarca de Bergantiños, como é o caso de *Populus nigra*, *Populus alba*, *Salix alba* e incluso algunha planta con carácter invasor*

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO



(*Bidens frondosa*). Ademais, os chopos (*Populus spp*) son árbores moi sensibles ao vento, polo que neste ámbito con forte incidencia de vento poden supoñer un risco.

**Elimináronse tódalas especies non autóctonas na medida N1 Os espazos públicos (vías, aparcadoiros, zonas verdes, etc.) é os ámbitos de rexeneración (A1 e A2) se revexetarán con especies autóctonas**

Revisouse a medida de naturalización N1 incorporada no EIIP (pto 8.2) e no Estudo de afección á Rede Natura 2000 (pto 7)

*O plan establece medidas para o aforro enerxético e para reducir a contaminación lumínica. Propón a utilización de luminarias equipadas con lámpadas LED, e con luz ámbar nas zonas máis sensibles ambientalmente. No entanto, **convén estudar con máis detalle a disposición das luminarias propostas (plano de ordenación 5\_5), tendo en conta o impacto visual sobre a contorna e a súa necesidade, en especial na zona oeste do ámbito que se corresponde cunha zona rústica***

**Elimínanse as luminarias con luz ámbar nas zonas máis sensibles ambientalmente**

No plano **O.05.5 SERV.Red de alumado** do anexo gráfico dos planos de ordenación reflíctese que elimináronse as luminarias das sendas peonís en solo rústico, deixando tan so luminarias nas vías rodadas e principais vías peonís.

#### Ciclo hídrico

*Para o rego Porriños, que actualmente discorre entubado na zona oeste do ámbito, o plan especial prevé que o proxecto de urbanización conte cun estudo hídrico no que se analicen as posibilidades de aflorar as augas total ou parcialmente ou de fixar unha canle das augas de escorrentas. A dita análise deberá completarse co deseño dun modelo de restauración hidromorfolóxica da canle co obxecto de establecer unhas condicións o máis naturalizadas que sexa posible.*

Trocase a medida A5 no Estudo Ambiental Estratéxica, incluíndo o estudo hídrico.

**A5) Se deberá recuperar o canle fluvial do rego Porriños actualmente entubado.**

O proxecto de urbanización contará cun estudo hídrico no que se analicen as posibilidades de aflorar as augas total ou parcialmente ou de fixar unha canle das

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E  
DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

augas de escorrentas. Dita análise deberá completarse co deseño dun modelo de restauración hidromorfolóxica da canle co obxecto de establecer unhas condicións o máis naturalizadas posible.

No artigo 1.7 da normativa relativo aos proxecto de urbanización no punto 6 no que se indica a necesidade dun estudo hídrico engadese o seguinte parágrafo:

Realizarase o deseño dun modelo de restauración hidromorfolóxica da canle co obxecto de establecer unhas condicións o máis naturalizadas que sexa posible.

En todo caso a solución a definir no proxecto de urbanización deberá ir encamiñada na medida do posible á reposición do estado primitivo recuperando a canle orixinal, valorándose unha proposta que recolla no seu obxecto e actuacións a recuperación das condicións morfolóxicas naturais do dominio público hidráulico e dos valores ambientais do espazo fluvial.

#### Ciclo materiais

*En canto aos instrumentos relacionados coa xestión de residuos, sinalar que o Plan de xestión de residuos agrarios que se cita non se atopa en vigor, sendo de aplicación o Plan de residuos industriais de Galicia*

**CM3) Serán de aplicación as disposicións contidas na Lei 10/2008, de residuos de Galicia, no Plan de Residuos Urbanos de Galicia e solos Contaminados e no Plan de Residuos industriais de Galicia, así como nas Ordenanzas municipais no seu caso ou aqueles instrumentos de planificación que os substitúan.**

*Porén, convén reconsidera a disposición das zonas de recollida de residuos sólidos ocultos propostos (plano de ordenación 5\_7) en zonas rústicas*

**Elimínase a medida:** O3) Se xeneralizará as estratexias de ocultación dos contedores de residuos, que pola súa natureza non se poden modificar o seu deseño.

No plano O.05.7 SERV.Recollida de residuos do anexo gráfico dos planos de ordenación reflíctese que elimináronse os puntos de recollida situados máis ao oeste (debendo situarse no seu caso no interior do núcleo de Razo da Costa) polo que se propoñen 5 puntos soterrados na infraestrutura liñal (paseo), e tres puntos de recollida, dous a carón dos equipamentos previstos no PE e no extremo leste fora dos terreos de RN2000.

#### **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS**

**CONCELLO DE CARBALLO**

## 6.2. ADECUACIÓN AS RESPONSTAS RECIBIDAS

A consideración das observacións recibidas supuxo facer cambios nas propostas finais do Plan e por tanto do Estudo Ambiental Estratéxico e outros estudos.

Na seguinte táboa resúmese as principais cuestións postas de manifesto en ditas observacións e a forma que se tiveron en conta.

LISTADO CONSULTADOS	ORBSERVACIÓN REALIZADA		CAMBIOS DERIVADOS DA CONSIDERACIÓN DA CONSULTA
	BORRADOR DO PLAN E DOCUMENTO INICIAL ESTRATÉXICO	PLAN ESPECIAL E ESTUDO AMBIENTAL ESTRATÉXICA	
DIRECCIÓN XERAL DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO E URBANISMO (informe de Costas)		Sen observacións	
DIRECCIÓN XERAL DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO E URBANISMO	Sinala que ao normativa do Plan se adapta a normativa do POL Realizar un EIIP. Ter en conta Guía de Boas prácticas de intervención en sistemas praia-duna da Xunta de Galicia.		O plan adaptase a normativa do POL. Realízase un EIIP e se ten en conta a Guía de Boas prácticas de intervención en sistemas praia-duna da Xunta de Galicia.
DIRECCIÓN XERAL DE PESCA, ACUICULTURA E INNOVACIÓN TECNOLÓXICA	Sen observacións		
DIRECCIÓN XERAL DE PESCA, ACUICULTURA E INNOVACIÓN TECNOLÓXICA			
DIRECCIÓN XERAL DE CALIDADE AMBIENTAL E CAMBIO CLIMÁTICO (CALIDADE DO SOLO)		Sen observacións	
DIRECCIÓN XERAL DO PATRIMONIO CULTURAL	O Plan establece unha serie de consideracións		Inclúense as consideracións no plan.

### PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
25 de 32

MARZO 2023

	e deberá solicitar o informe vinculante desta Consellería previsto no artigo 34 da LPCG, para o que se deberá achegar o documento debidamente dilixenciado		
		Sen observacións	
DIRECCIÓN XERAL DE ESPAZOS NATURAIS	O paseo do litoral que se pretende e os seus equipamento descritos non constitúen en si mesmo un mecanismo ó servizo da conservación da diversidade biolóxica, cuestión que haberá de analizarse e precisarse no contexto da normativa reguladora da Rede Natura. O Plan pode afectar de forma apreciable hábitats de interese comunitario de carácter prioritario, así como especies constatadas incluídas nas categorías de en perigo e vulnerables.		O Plan varía os planteamentos do paseo litoral e os seus equipamentos, liberase unha maior superficie da fronte costeira. Establécense novas medidas e unha normativa máis restritiva.
D. X. DE CALIDADE AMBIENTAL, SOSTENIBILIDADE E CAMBIO CLIMÁTICO. SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL (AVALIACIÓN AMBIENTAL)	Redactado no apartado 5.1		
DIRECCIÓN XERAL DE MOBILIDADE		Calquera proposta de modificación que afecte á presentación do servizo, deberá ser trasladada, con carácter previo , a o servizo de mobilidade da	Incorpórase no obxecto do estudo de mobilidade Sostible que “En calquera caso as modificacións en relación co transporte público ou o

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
26 de 32

MARZO 2023

		<p>xeftura territorial da Coruña, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade, para a súa análise e aos efectos que correspondan.</p> <p>Obsérvanse contradicións nos datos de prazas de aparcamento entre o DIE, e o Borrador do Plan que deberían corrixirse para que a proposta fose clara e unívoca.</p>	<p>emprazamento de paradas de transporte deberá ser acordada e autorizada pola Dirección Xera de Mobilidade da xunta de Galicia".</p> <p>A documentación desta fase, corrixe os erros indicados no documento de alcance. Existen dúas bolsas de aparcadoiros 9516 m<sup>2</sup>(476 prazas) e en estacional 8262 m<sup>2</sup> (413 prazas)</p>
AUGAS DE GALICIA		<p>Se deberá incluír nos planos de ordenación os cursos fluviais coa súa codificación, e as súas zonas de protección incluso nos tramos onde os regos aparecen canalizados.</p> <p>Valorarase unha proposta que recolla, no seu obxecto de actuación, a recuperación das condicións morfolóxicas naturais do dominio público hidráulico e dos valores ambientais do espazo fluvial.</p> <p><b>ABASTECIMENTO</b></p> <p>Asemade, noso proxectos de urbanización estableceranse tódalas determinacións e condicións de cálculo en canto ao abastecemento de auga e rede de sumidoiros.</p> <p>Recoméndase para o</p>	<p>Incorpórase nos planos de ordenación as liñas delimitadoras da zona de servidume e policía obrantes na web de augas de Galicia.</p> <p>No artigo 1.7 da normativa relativo aos proxecto de urbanización no punto 6 no que se indica a necesidade dun estudo hidroco engadese o seguinte parágrafo:</p> <p><i>Realizarase o deseño dun modelo de restauración hidromorfolóxica da canle co obxecto de establecer unhas condicións o máis naturalizadas que sexa posible.</i></p> <p><i>En todo caso a solución a definir no proxecto de urbanización deberá ir encamiñada na medida do posible á reposición do estado primitivo recuperando a canle orixinal, valorándose unha proposta que recolla no seu obxecto e actuacións a recuperación das condicións morfolóxicas naturais do</i></p>

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
27 de 32

MARZO 2023

		<p>dimensionado das redes o seguimento das Instrucións Técnicas para Obras Hidráulicas de Galicia (ITHOGH) que se poden consultar na páxina web de Augas de Galicia.</p> <p><b>SANEAMENTO</b> Asemade, nos proxectos de urbanización estableceranse as determinacións e condicións de cálculo en canto ao abastecemento de auga recomendándose para o dimensionamento das redes o seguimento das Instrucións Técnicas para Obras Hidráulicas de Galicia (ITHOGH) que se poden consultar na páxina web de Augas de Galicia.</p>	<p><i>dominio público hidráulico e dos valores ambientais do espazo fluvial.</i></p> <p>No artigo 5.1 do réxime de usos engádese un punto 4 con:</p> <p>5 Os usos nas zonas de protección de cauces deberán contar con autorización de Augas de Galicia.</p> <p><b>ABASTECIMIENTO</b> No artigo 1.7 da normativa relativo aos proxectos de urbanización engádese un punto 5 que recolle:</p> <p>5. No proxecto de urbanización estableceranse tódalas determinacións e condicións de cálculo en canto ao abastecemento de auga e rede de sumidoiros. Recomendase para o dimensionado das redes o seguimento das Instrucións Técnicas para Obras Hidráulicas de Galicia (ITHOGH).</p> <p><b>SANEAMENTO</b> No artigo 2.4 referente ás medidas para minimizar a afectación sobre o sistema hídrico engádese un punto 4 con:</p> <p>4. Nos proxectos de urbanización estableceranse as determinacións e condicións de cálculo en canto ao abastecemento de auga recomendándose para o dimensionamento das redes o seguimento das Instrucións Técnicas para</p>
--	--	--	---

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

## CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
28 de 32

MARZO 2023

			Obras Hidráulicas de Galicia (ITHOGH).
AXENCIA GALEGA DE INFRAESTRUTURAS		Sen observacións	
CONSELLERÍA DE MEDIO RURAL (SERVIZO DE MONTES)	Conforme ao establecido no artgo 59.3. da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia na zona afectada polo incendio forestal 2014150039 non se poderá producir un cambio de uso forestal durante un prazo de 30 anos, máis tendo en conta que no borrador da proposta de ordenación a dita zona atópase dentro da área de "solo rústico", a dita limitación non afecta ao desenvolvemento do Plan Especial. Os terreos incluídos no ámbito do Plan Especial non cumpren cos requisitos para a aplicación do artgo 23 da Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais de Galicia, xa que teñen continuidade coa trama urbana.		Realizáronse os trocos no plan para aprobación inicial.
		Sen observacións	
INSTITUTO DE ESTUDOS DO TERRITORIO	Recomendase completar as medidas de integración paisaxística coas consideracións expresadas		Incluídas as medidas no EIIP e no EAE.

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
29 de 32

MARZO 2023



	anteriormente		
		Sen observacións	
MINISTERIO DE DEFENSA		Sen observacións	
MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL (DIRECCIÓN GENERAL DE TELECOMUNICACIONES Y ORDENACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL)		Sen observacións	
MINISTERIO DE TRANSPORTES DE MOVILIDAD Y AGENDA URBANA		Sen observacións	
MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES		Sen observacións	
SUBDELEG. DO GOBERNO NA CORUÑA. ÁREA DE FOMENTO. ÁREA DE INDUSTRIA E ENERXÍA.		Considera adecuado introducir de maneira máis clara que serán as administracións públicas implicadas na elaboración e xestión do plan as que sufraguen, no seu caso, os custos das modificacións das liñas eléctricas existentes afectadas xa que a medida ten un carácter retroactivo	Engádese ao artigo 2.1 da normativa referente aos aspectos xerais das normas de urbanización o seguinte punto:  7. Serán as administracións públicas implicadas na elaboración e xestión do plan as que sufraguen, no seu caso, os custos das modificacións das liñas eléctricas susceptibles de ser soterradas ou desprazadas das zonas sensibles do ámbito.
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE		Deberá minimizarse na medida do posible os vertidos directos das augas de chuva á praia, polos efectos que se producirán sobre a	As redes previstas sitúanse fora dos primeiros 20m fora da ribeira do mar e minimizaranse os vertidos directos de augas de choiva á praia e así se indica no

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE  
30 de 32

MARZO 2023

		topografía da superficie da mesma e a erosión provocada polo vertido.	apartado 2.1. referente a condicións de urbanización punto 5 da Normativa urbanística.
PARTICULARES (64 ALEGACIÓNS)	Consideración particular para a creación dun campamento turístico en Rede Natura		Rechazada
		<p>TIPOSD E ALEGACIÓN:</p> <p>1. AXUSTE ÁMBITO. Achéganse 8 alegacións solicitando o reaxuste do ámbito</p> <p>2. PASAR A SOLO RÚSTICO 8 alegacións piden a súa clasificación na zona denominada Solo rústico</p> <p>3. DUNA 1 alegación está relacionada coa zona da duna, áreas de rexeneración A1 e A3.</p> <p>4. AREOS Da parcela catastral 15019A044001090001OF de múltiples propietarios achéganse 33 alegacións, cuxo contido e similar e solicitan a súa exclusión das zonas dotacionais para ser incorporados á zona de solo rústico. Varias afectadas por viarios rodados solicitan o cambio do seu trazado.</p> <p>5. BORDE AREOS No entorno ca parcela do punto precedente 5 alegacións con formato similar solicitan ser incorporados á zona de solo rústico. Varias</p>	<p>AXUSTE DO ÁMBITO 7 aceptadas total ou parcialmente</p> <p>PASAR A SOLO RÚSTICO 3 aceptadas total ou parcialmente</p> <p>DUNA Denegada</p> <p>AREOS 6 aceptadas total ou parcialmente</p> <p>BORDES AEREOS 2 aceptadas total ou parcialmente</p> <p>VARIOS 3 aceptadas total ou parcialmente</p> <p>CONSTRUCCIÓN 1 aceptada parcialmente</p>

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS EN RAZO- ARNADOS

CONCELLO DE CARBALLO

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC

DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA

EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE

31 de 32

MARZO 2023

		<p>afectadas por varios rodados solicitan o cambio do seu trazado.</p> <p>6. VARIOS</p> <p>6 alegacións inclúense nunha categorías varios por tratar de diversos aspectos como a normativa, axustes no viario,....</p> <p>7. COSTRUCIÓN</p> <p>3 alegacións (que se corresponden con 6 escritos) versan sobre construcións existentes no ámbito do PE.</p>	
--	--	--	--

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN EN RAZO- ARNADOS

EQUIPO REDACTOR: TYSGAL SC  
DIRECTORA: IRIA PÉREZ MIRANDA  
EQUIPO: JOSE M. TABODA FÁILDE – VÍCTOR BOUZAS BLANCO

PPDEAE

32 de 32

CONCELLO DE CARBALLO

MARZO 2023